



# B E B A U U N G S P L A N

G O L D Ä C K E R

Gemeinde: G R A F L I N G

Landkreis: D E G G E N D O R F

Reg.-Bezirk: N I E D E R B A Y E R N

## Textliche Festsetzungen

Die Festsetzungen nach § 9 BauGB im Bebauungsplanentwurf vom 06.12.1967 werden um die Ziff. 0.6.10 erweitert:

0.6.10 In den geplanten Gebäuden auf Fl.Nr. 950 ist in den Schlaf- und Kinderzimmern mindestens ein zum Lüften geeignetes Fenster an der den Stellplätzen abgewandten Seite vorzusehen.

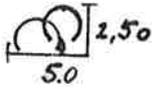
## Zeichenerklärung für die planlichen Festsetzungen

Gegenüber den Festsetzungen im Bebauungsplanentwurf vom 06.12.1967 wurden nachstehende Ziffern wie folgt geändert:

1.1.2  Allgemeine Wohngebiete § 4 BauNVO

2.1.17 und 2.1.18 jeweils letzte Zeile

Bei WA: GRZ = 0,4      GFZ = 0,8

9.16  Sichtschutzbepflanzung

9.7 entfällt